



Comune di Bassano del Grappa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1105 / 2022	Ufficio	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	-------------	----------------	---

OGGETTO: CONCESSIONE GRATUITA DI LOCALI SITI IN VIA CHIESA 25, LOCALITÀ VALROVINA, PER USO AMBULATORIO MEDICO A SEGUITO DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA.

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 822 del 13.05.2022, in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 05.05.2022, è stata indetta la procedura ad evidenza pubblica per la concessione a titolo gratuito dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in via Chiesa, 25, località Valrovina, da adibire ad ambulatorio medico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1001 del 07.06.2022, in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 03.06.2022 con la quale sono stati rivisti gli elementi essenziali del rapporto concessorio in oggetto, è stata indetta una nuova procedura ad evidenza pubblica e sono stati approvati i relativi allegati (Avviso pubblico, Istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti, Modello contratto, Oneri gestionali);
- in data 07.06.2022 è stato pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio l'Avviso di procedura ad evidenza pubblica, il quale prevede quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 13.05.2022;
- il Verbale di aggiudicazione della concessione in oggetto, presente agli atti presso l'U.O. Patrimonio, con il quale è stata aggiudicata provvisoriamente al Dottor Daniele Luchini la concessione gratuita dei locali di proprietà comunale siti in via Chiesa, 25, località Valrovina da adibire ad ambulatorio medico;

Dato atto che, con istanza Prot. N. 40225 del 13.06.2022, il Dottor Luchini ha dichiarato di assicurare l'apertura dell'ambulatorio medico per un tempo minimo di un'ora e trenta alla settimana;

Verificata la regolarità dell'istanza citata e delle condizioni offerte;

Verificato, altresì, che il Dottore istante risulta essere regolarmente iscritto all'Albo dei Medici Chirurghi di Vicenza dal 02.06.1988 al numero 03852;

Ritenuto, pertanto, di formalizzare il rapporto di concessione e di concedere i locali siti in via Chiesa, 25, località Valrovina, da adibire ad ambulatorio medico, catastalmente identificati al Foglio 7, Mappale 405, Sub. 18, al Dottor Daniele Luchini, adottando lo schema d'atto e relativi allegati approvati con la citata Determinazione Dirigenziale n. 147/2022;

Visti:

- lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14.07.2003 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17.12.2013 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Sindaco prot. n. 96940 del 30.12.2019 con il quale è stata confermata la definizione dell'assetto macro-organizzativo e della titolarità delle funzioni dirigenziali e successivo prot. n. 35781 del 31.05.2021 di integrazione competenze e risorse al sottoscritto in materia di patrimonio immobiliare;
- l'art. 107 (funzioni e responsabilità dirigenza) del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico Enti Locali – TUEL;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2021 avente ad oggetto “Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTII) ai sensi della legge n. 190/2012 e del d.lgs. 33/2013, come modificati dal d.lgs. 97/2016. Aggiornamento annualità 2021/2022/2023”;
- il vigente Regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3, L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di concedere al Dottor Daniele Luchini, i locali siti in via Chiesa, 25, località Valrovina, da adibire ad ambulatorio medico, catastalmente identificati al Foglio 7, Mappale 405, Sub. 18 adottando lo schema d'atto e relativi allegati approvati con Determinazione Dirigenziale n. 147 del 03.06.2022;
3. di dare atto, altresì, che lo schema del contratto di concessione dovrà essere perfezionato in sede di stipula, autorizzando sin d'ora le modifiche di natura meramente formale che si rendessero necessarie/opportune.

Firmato digitalmente il 24/06/2022 da WALTER STOCCO / ArubaPEC S.p.A. valida dal 18/11/2021 12:18:21 al 18/11/2026 12:18:21 -